

I.

KÖZVETLEN ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 115. § (1) szerinti nyílt eljárásban

1. Ajánlatkérő:

PÓCSPETRI KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 4327 Pócspetri, Iskola u. 13.
telefon: + 36 42 385-673
fax: + 36 42 385-673
e-mail: petripmh@freemail.hu
képviseli: Tamás György polgármester

Ajánlatkérő nevében eljáró:

Dr. Jobbágy Ügyvédi Iroda

képviseli: Dr. Jobbágy Krisztina
cím: 1024 Budapest, Margit krt 15-17. II/3.
telefon: + 36 30 611-4910
fax: +36 1 363 5521
e-mail: drjobbagy@upcmail.hu

A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű	<input type="checkbox"/>	Közszolgáltató	<input type="checkbox"/>
Regionális/helyi szintű	X	Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]	<input type="checkbox"/>
Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/>	Egyéb	<input type="checkbox"/>

I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG

I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	X Egyéb (nevezze meg): <u>önkormányzati feladatok</u>
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

2. A választott eljárás:

A Kbt. **115. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárást indít Kivitelező beszerzésére**, Vállalkozási szerződés keretében Pócspetriben az Egészségügyi Központ átalakításának és felújításának megvalósítására a műszaki tervek és a kiviteli tervek szerinti műszaki tartalom mellett.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: „**321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet**”), az építési beruházások, az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „**322/2015. (IX. 30.) Korm. rendelet**”), valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban „**Éptv.**”) előírásait figyelembe véve fog eljárni.

3. A dokumentációval kapcsolatos rendelkezések:

A közbeszerzési dokumentumok elektronikus elérhetőségének helye:

<http://drjobbagykrisztina.hu/kozbeszerzesi-eljarasok/>

Ajánlatkérő a dokumentáció adott részéhez tartozó műszaki és kiviteli terveket, árazatlan költségvetéseket, műszaki leírásokat, **az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg megküldi az Ajánlattevőknek, azonban azokat az Ajánlattevők a fenti linken közvetlenül is elérheti és letöltheti.**

Elektronikus dokumentáció tartalma:
műszaki és Kiviteli tervek
Árazatlan költségvetés

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Építési beruházás megvalósítása
Vállalkozási szerződés keretében a 4327 Pócspetri, Iskola u. 11. (HRSZ:137) alatti Egészségügyi Központ épületének átalakítása és felújítása, összesen 286,19 m2 alapterületen.

Pócspetri településen az egészségügyi alapellátás megerősítése és a szolgáltatások minőségének javítása azáltal, hogy a rossz állapotban lévő egészségház felújítása. Pócspetri településen egy vegyes háziiorvosi praxis, valamint a Védőnői Szolgálat biztosítja a gyerekek és felnőttek egészségügyi alapellátását, amely jelenleg is egy épületben történik. Az épület több 10 éves, állaga nem megfelelő, vízvezeték és fűtésrendszere elavult.

A kivitelező feladatai:

- Háziiorvosi, védőnői tanácsadónak helyet adó helyiségek felújítása.
- Megújuló energiaforrások kialakítása – 2 kW napelem biztosítása által
- A kötelezően (minimálisan) előírt számú parkoló-férőhely és akadálymentes parkoló-férőhely létesítése, valamint a babakocsi tároló kialakítása.
- Udvarfelújítás, telekhatáron belüli terület-rendezés, parkosítás.

Az elvégzendő munkákat részletesen és teljes körűen a Dokumentáció részét képező műszaki Tervdokumentáció tartalmazza.

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:

Vállalkozási szerződés

6. A szerződés tervezett időtartama:

A teljesítés kezdő napja: a szerződéskötés napja

A teljesítési véghatáridő: **2018.04.30.**

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

7. A teljesítés helye:

4327 Pócspetri, Iskola u. 11. (137 hrsz)

HU323

8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- **késedelmi kötbér:** napi 1%. A késedelmi kötbér számítási alapja a szerződés szerinti ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás összege, mely 10 napot meghaladó késés esetében összesen maximum 20% lehet, mely a szerződéstől való elállást vonja maga után, így az ajánlattevő köteles a késedelmi kötbér mellett meghiúsulási kötbért is fizetni az ajánlatkérőnek

- teljesítési biztosíték: a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5 %-a,

- meghiúsulási kötbér: a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 10%-a

- hibás teljesítés: a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a

- jóteljesítési biztosíték: a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 0,5 %-a,

A biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról **ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell** a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a Kbt. 134. § (4) bekezdésben meghatározottak figyelembevételével.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó egyéb részletszabályokat a közbeszerzési dokumentáció - szerződéstervezet – tartalmazza.

A teljesítési biztosítékot az ajánlattevő választása szerint teljesítheti a Kbt. 134. § (6) bekezdése a.) pontja szerinti (pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával; óvadékként az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével vagy átutalással; biztosítási szerződés alapján kiállított –készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény) szerinti formákban.

9. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ajánlatkérő a beruházás megvalósításához vissza nem térítendő európai uniós támogatásban részesül a TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00003 „**Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése, Egészségügyi Központ felújítása Pócspetriben-II**” c.

projekt keretében.

A beruházás finanszírozásához szükséges pénzügyi eszköz teljes egészében rendelkezésre áll. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az Általános forgalmi adó visszatérítésére jelen beruházás keretében lehetőség van, mivel a beruházás nem építési engedélyköteles, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi. CXXVII. törvény 142. § (1) b) pontja alapján nem tartozik a fordított adózás körébe.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) alapján, a szerződésben foglalt – Áfa és tartalékkeret nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 50%-ának megfelelő előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.

A vállalkozói díj átalánydíj, amely fix, rögzített díj, amelynek valamennyi, a teljesítéshez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmaznia kell. **A szerződés egyösszegű átalánydíjas vállalkozói szerződés.**

A nyertes Ajánlattevő jogosult 2 db (1 db részszámla, 1 db vég számla) számla benyújtására, az alábbiak szerint:

- az 1. Részszámlát a kivitelezési munkák, a műszaki ellenőr által igazoltan, 50%-os készülségi szintjének elérését követően nyújthatja be, amely a vállalkozói díj 80 %-a.
- A vég számla a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a szerződés szerinti, fennmaradó 20 % -nak megfelelő összegben nyújtható be. A nyertes Ajánlattevő akkor jogosult részszámla kiállítására, ha az elvégzett munkát az Ajánlatkérő, mint Megrendelő teljesítésigazolási eljárásban átvette. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlákhoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja. Nyertes Ajánlattevő akkor jogosult a vállalkozói díjról vég számlát kibocsátani, amikor az átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörtént.
- Az előleg összegének elszámolása a részszámlából történik.

A nyertes Ajánlattevő szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésének megfelelően, illetőleg alvállalkozó igénybe vétele esetén a Ptk 6:130. § (1) –(2) bekezdéseitől eltérően a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A. § -ban foglaltak szerint történik. Az ellenszolgáltatás átutalása a Műszaki ellenőr által leigazolt összegű, szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei a Megrendelő általi kézhezvételétől számított 15 napon belül történik a nyertes Ajánlattevő bankszámlaszámára.

A szerződés szerinti kifizetés a Kbt. 135. § (3) alapján, a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-36/B §-ai, valamint a 322/2015. (X.30.) Kormány rendelet 32/A. § alkalmazásával történik. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

Az ajánlattétel, a szerződéskötés és az elszámolás valutaneve forint (HUF).

10. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:

TOP-4.1.1-15-SB1-2016-00003 „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése, Egészségügyi Központ felújítása Pócspetriben” c. projekt

11. Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírás:

Többváltozatú (alternatív) ajánlat:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

Részajánlattételi lehetőség:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja. A beszerzés tárgyának jellege nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattétel biztosítását, mivel a kivitelezés megvalósítása a műszaki leírásban leírtak alapján is egy egységet képvisel. A kivitelezés felosztása műszaki szempontból nem értelmezhető. A feladat megvalósítására gazdasági, műszaki és minőségi szempontokra tekintettel egyaránt ésszerűtlen különböző gazdasági szereplőkkel több külön szerződést kötni.

Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (1) bekezdés], a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetén a Kbt. 76. § (3) bekezdése szerinti adatok a Kbt. 76. § (5) bekezdésére figyelemmel:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő alábbi értékelési szempontok és súlysúlyszámok kerülnek alkalmazásra:

Értékelési Részszempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerül 1 fő olyan szakember, aki energetikai felújításban szerzett gyakorlattal rendelkezik (Igen/nem)	30

12.1) Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10

12.2) A gazdaságilag legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az 12.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Az **1. részszempont**ra adott ajánlat a **fordított arányosítás** (Közbeszerzési Hatóság útmutatója /KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21./ A.1.ba) pont) módszerével kerül értékelésre az alábbi képlet alapján:

$$P = (A_{\text{legjobb}} : A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke

A **2. részszepontra** adott ajánlat az **abszolút pontozás** (Közbeszerzési Hatóság útmutatója /KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21./ 1. számú melléklet B.1. pont) módszerével kerül értékelésre, ahol 'igen' válasz esetén 10 pont, 'nem' válasz esetén 1 pont adható.

„Igen” válasz esetén az ajánlatban nyilatkozat formájában az Ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszepontra tekintetében igénybe venni kívánt szakembert, és annak releváns szakmai tapasztalatát. Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot is.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az értékelési szepontra rendszer keretében megajánlott tartalmat a szerződés teljesítése során fokozottan ellenőrizi, erre tekintettel Nyertes Ajánlattevő köteles az általa megajánlott szakembert a szerződés teljesítése során és annak teljes időtartama alatt, folyamatosan foglalkoztatni.

Ajánlatkérő releváns szakmai gyakorlat alatt a nyílászárócsere és/vagy homlokzati hőszigetelés és/vagy megújuló energiát hasznosító rendszerek kiépítése során szerzett gyakorlatot érti.

12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az előírt kizáró okok:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyike fenn áll.

-A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben vele szemben a Kbt. 62. § (2) valamint a 63. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró ok fenn áll.

Az előírt kizáró okok igazolási módja:

Az Ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § *i)* pont *ib)* alpontja és a 10. § *g)* pont *gb)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 66. § (4) alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt Kbt. 62. §-ában és 63. §-ában meghatározott kizáró okok.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés *c)* pont]:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő (alvállalkozó és alkalmassági igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében, amennyiben a teljesítés során építőipari kivitelezési tevékenységet végez), aki az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők

névjegyzékében nem szerepel, illetve nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén aki a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az Ajánlattevőnek (alvállalkozó és alkalmassági igazolásában részt vevő gazdasági szereplő esetében, amennyiben a teljesítés során építőipari kivitelezési tevékenységet végez) az ajánlatában **egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében,** illetve nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén nyilatkozni kell arról, hogy a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szerepel.

13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az Ajánlatkérő jelen eljárásban **nem ír elő** alkalmassági követelményt.

14. A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ:

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személy nevét és szakképzettségét.

15. Az ajánlattételi határidő:

2017. 11. 03. 10:00 óra

16. Az ajánlat benyújtásának címe és módja:

A benyújtás címe: Dr. Jobbágy Ügyvédi Iroda
1024 Budapest, Margit krt. 15-17. 6/3. kapucsengő:63.

Az ajánlat benyújtásának módja: Az ajánlatot írásban, 1 eredeti, írott példányban **(roncsolás nélkül nem bontható módon összefűzve, lezárt és az eljárás tárgyával jelölt borítékban/csomagban)** zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az eredeti ajánlatot, teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) - a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve - is csatolni szükséges. A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti - papír alapú - példány az irányadó. A csomagoláson "AJÁNLAT – „**Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése, Egészségügyi Központ felújítása Pócspeleiben-II**” illetve "Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártá előtt!" megjelölést kell feltüntetni. **Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az elektronikus adathordozón benyújtott ajánlat teljes mértékben megegyezik a papír alapú, eredeti ajánlat tartalmával.**

Az ajánlat elkészítésére és benyújtására a Kbt. 66. §-ában foglaltak az irányadóak.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az eredeti, papír alapú ajánlatnak egy elektronikus adathordozón történő benyújtása **nem minősül formai előírásnak!**

17. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

18. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Megegyezik a felhívás 16 pontjában meghatározott helyszínnel

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

Megegyezik a felhívás 15. pontjában meghatározott időponttal.

Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Kbt. 68. § -a szerint

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Ajánlati kötöttség az ajánlattételi lejártától számított 60 nap. Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) és (6) bekezdéseire.

20. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:

Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához nem köti.

21. A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk:

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget a Kbt. 71. § szakaszában meghatározottak szerint biztosít. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésében meghatározott rendelkezésre tekintettel tájékoztatja ajánlattevőket, hogy abban az esetben, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, ajánlatkérő újabb hiánypótlást nem rendel el.

22. Egyéb információk:

1) Az ajánlatban a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!);
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!).

2) Ajánlattevőknek, az ajánlatban megnevezett alvállalkozójának, valamint (adott esetben) az ajánlattevő részére az alkalmasság igazolásában kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolnia:

- a cégjegyzésre jogosult aláírók aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját (kivéve az egyéni vállalkozót),

- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást,
- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás.

3) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

4) Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás másolati példányát (közös ajánlattevői megállapodás), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 35. § (2) bekezdése alapján a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Amennyiben közös ajánlattételre kerül sor, akkor a Közös Ajánlattevők kötelesek becsatolni ajánlatukban valamennyi, a közös ajánlatban lévő tag által aláírt megállapodásukat, amely legalább a következőket tartalmazza:

- a) A Közös ajánlattételben részt vevő felek nevét, székhelyét;
- b) A Közös Ajánlattevők nevét;
- c) A közös ajánlattétel szerződés célját;
- d) Tartalmaznia kell a közbeszerzési eljárás tárgyát és az eljárást megindító felhívásra való utalást. A Közös ajánlattevőknek nyilatkozzanak arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban Közös ajánlattevőként részt kívánnak venni;
- e) A Közös Ajánlattevők egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalását a szerződéses kötelezettségek teljesítésére, amennyiben nyertesként kiválasztásra kerülnek;
- f) Meg kell jelölni a Közös Ajánlattevők képviseletére jogosultat, valamint az(oka)t a természetes személy(eke)t, aki(k) a Közös Ajánlattevők nevében joghatályos nyilatkozatokat tehet(nek), illetve a Közös Ajánlattevők nevében aláírásra jogosult(ak). A megállapodás mellé csatolni kell a Közös Ajánlattevők képviseletére jogosult személy aláírási mintáját/aláírási címpéldányát;
- g) Az Ajánlatkérőnek az Ajánlattevőkkel való kapcsolattartása a közbeszerzési eljárásban kizárólag a Közös Ajánlattevőknek az Ajánlati Nyilatkozatban megjelölt képviselőjén keresztül valósul meg. Ajánlatkérő ennek megfelelően az eljárás során keletkezett iratokat az ajánlattételi határidőt követően kizárólag a Közös Ajánlattevők által megjelölt képviselőnek küldi meg;
- h) A Közös Ajánlattevők tagjainak feladatát és a vállalkozási díjból való részesedésük mértékét;
- i) A Közös Ajánlattevők megállapodása kizárólag akkor érvényes, ha
 - felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltétel nélkül;
 - a szerződés hatálya beálltának vagy megszűntének valamely időponthoz kötése nélkül, továbbá
 - harmadik személy beleegyezéséhez, illetve hatóság jóváhagyásához való kötése nélkül a közös Ajánlattevők aláírásával egyidejűleg lép hatályba.

- 5) A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.
- 6) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- 7) Az ajánlatban Az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 8) A Kbt. 67. § (3) alapján, ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.
- 9) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (7) – (9) bekezdéseire, a kapacitást nyújtó szervezetek vonatkozásában.
- 10) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia.
- 11) Irányadó idő: Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 12) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket az ajánlattételi dokumentáció és a Kbt. előír.
- 13) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 14) Ajánlattevő köteles csatolni cégszerűen aláírt nyilatkozatát a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf file) példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.
- 15) **Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.**
- 16) Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. §-ában foglaltak alapján, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltakra és a dokumentációban előírtaknak megfelelően az Ajánlatkérő nevében eljárón keresztül kérhet az alábbi címen:

Dr. Jobbágy Ügyvédi Iroda
képviseli: Dr. Jobbágy Krisztina (FAKSZ lajstromszáma: 00322)

telefon: + 36 30 682 5009
e-mail: drjobbagy@upcmail.hu

17) Ajánlattevő köteles csatolni tételes, árazott költségvetést. Az árazott költségvetést az elektronikus adathordozón EXCEL fájlban is köteles csatolni az Ajánlattevő!

18) A használatbavételi engedélyhez a hatóságok által - az átadott építési területre vonatkozóan - előírt műszaki követelmények teljesítése a nyertes Ajánlattevő feladata, melynek tudomásulvételéről az ajánlatban az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell.

19) Amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányra, bizonyos eredetű vagy típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a "**vagy azzal egyenértékű**" kifejezést is érteni kell, mely alapján az ajánlatkérő elfogadja az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is.

Az ajánlatkérő az egyenértékűség igazolása körében - szükség szerint - a dokumentációban, illetve a feltételek fennállása esetén kiegészítő tájékoztatás útján határozza meg azon minimális elvárást, legfontosabb jellemzőket, amelyeket az egyenértékűség vizsgálata körében ellenőriz. Az ajánlattevő - amennyiben a hivatkozással érintett műszaki tartalom helyett egyenértékű eszközt, megoldást, stb. kíván megajánlani ajánlatában - a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(ka)t.

20) Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőnek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását.

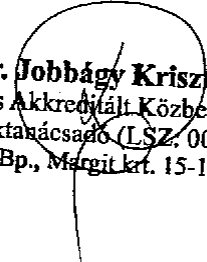
21) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontját az eljárás során.

22) **Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdése szerint feltételes:** a megkötendő szerz. hatályba lépését az ajánlatkérő a Kbt. 135. § (12) bek. alkalmazásával - figyelemmel az 53. § (5) bek is - felfüggesztő feltételhez köti: ha a jelen közbeszerzési eljárás lefolytatásának szabályosságáról az utóellenőrzését végző Támogató Szervezet nem állítja ki a szabályossági tanúsítványt, úgy a szerződés nem lép hatályba.

A felhívás megküldésének napja: 2017. október 27.

Ellenjegyzem:

Budapest, 2017. október 27.; Dr. Jobbágy Krisztina, Faksz


Dr. Jobbágy Krisztina
Felelős Akkreditált Közbeszerzési
Szaktanácsadó (LSZ: 00322)
1024 Bp., Margit krt. 15-17. 6/3.